



# STADT RADEBEUL

## - DER OBERBÜRGERMEISTER -

<b>X</b>	<b>Beschlussvorlage</b>
	<b>Mitteilung über Eilentscheidung</b>
	<b>Informationsvorlage</b>

Vorlagenr.: **VFA 04/14 – 09/14**

Gremium: **Verwaltungs- und Finanzausschuss**

federführendes Amt: **Stadtbauamt**

### Stand des Verfahrens:

<b>Gremium:</b>	<b>VFA</b>		<b>Sitzungstermin:</b>	<b>5.3.2014</b>	
<b>Beratungsstatus:</b>	<b>x</b>	zur Beschlussfassung	<b>Öffentlichkeit:</b>	<b>x</b>	öffentlich
		zur Vorberatung			nichtöffentlich

### Beschlussfassung:

<b>abgestimmt am:</b>	<b>05.03.2014</b>	<b>ausgefertigt am:</b>	<b>06.03.2014</b>		
<b>stimmberechtigte Mitglieder:</b>				<b>11</b>	
<b>davon anwesend:</b>	<b>11</b>	<b>Nichtteilnahme:</b>			
<b>dafür:</b>	<b>11</b>	<b>dagegen:</b>	<b>0</b>	<b>Enthaltungen:</b>	<b>0</b>

Siegel, Unterschrift

### **Gegenstand der Vorlage:**

Verlängerung des bisherigen Mietvertrages für die Touristinformation bis zur Fertigstellung des neuen Standorts Hauptstraße 12

### **Beschlussvorschlag:**

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt die Verlängerung des Mietvertrages vom 8./15.01.2004 für die Touristinformation im Objekt Landesbühnen Sachsen GmbH, Verbinderbau-Erdgeschoss, Meißner Straße 152 in 01445 Radebeul, bis zur Fertigstellung des neuen Standorts in der Hauptstraße 12.

### bisheriger und weiter vorgesehener Verfahrensgang:

<i>Gremium</i>	<i>Datum</i>	<i>ö./nö.</i>	<i>Beratungsempfehlung</i>			<i>Änderung Beschlussvorschlag</i>	
			<i>Dafür</i>	<i>Dagegen</i>	<i>Enthaltung</i>	<i>ja</i>	<i>nein</i>
VFA	05.03.2014	ö	11	0	0		x

Fassung vom: 08.02.2014

Dateiname: VFA-TouristinformationVertragsverlängerung

4

**rechtliche Grundlagen:**

§ 8 Abs. 2 Nr. 9 Hauptsatzung

**Angabe der finanziellen Auswirkungen:**

finanzielle Auswirkungen:	X	ja		nein
Gesamtkosten der Maßnahme:	16.000 Euro (für 1.2.-31.12.2015)			
ggf. Gesamtkosten des Teilloses:				

**Finanzierung:**

Produkt	Bezeichnung	Betrag	planmäßig	üpl	apl	HH-Ermächtigung aus vergangenen Jahren
---------	-------------	--------	-----------	-----	-----	--

**ERGEBNISHAUSHALT**

**Ertragswirksam:**

--	--	--	--	--	--	--

**Aufwandswirksam:**

111-321	Mieten und Pachten	16.000 Euro (2015)				
---------	--------------------	--------------------	--	--	--	--

**Folgekosten:**

Ergebnishaushalt:	bis Fertigstellung neuer Standort	Finanzhaushalt:	
-------------------	-----------------------------------	-----------------	--

**Bemerkungen:** Im Haushaltsplan 2014 sind die Mietkosten für den bisherigen Standort in vollem Umfang etatisiert.

<b>Bestätigung:</b>	Mitzeichnung federführendes Amt für die inhaltliche und finanzielle Absicherung:	<i>[Signature]</i>	Datum:	17.2.14
	Mitzeichnung Geschäftsbürgermeister:	<i>[Signature]</i>	Datum:	17.02.14
	Mitzeichnung Kämmereiamt:	<i>[Signature]</i>	Datum:	21.02.2014

*i.v. Wendsche*

Wendsche

**Begründung:**

Während der Beratungen zum Stadtratsbeschluss SR 52/13-09/14 vom 27.11.2013 wurde der Absatz „Im Objekt ist die Unterbringung der Touristinformation einschließlich der touristisch relevanten (steuerpflichtigen) Bereiche der Stadtverwaltung vorgesehen. Das gibt die Möglichkeit zur Schaffung eines komplexen touristischen Services“ in den Beschlussvorschlag eingefügt.

Im Zuge der Umsetzung hat sich herausgestellt, dass die weitere Planung/Realisierung nicht bis zum Ende der regulären Mietlaufzeit Ende Januar 2015 zu schaffen ist. Zudem gibt es auch noch keine abschließende Entscheidung hinsichtlich der Förderung (Abgrenzungsfragen zwischen den Programmen Städtebau und GRW-Infra). Diese ist jedoch vor Baubeginn zwingend erforderlich. Der Vermieter stimmt der Verlängerung bis 31.12.2015 zu.

Dateiname : VFA-TouristinformationVertragsverlängerung

