



STADT RADEBEUL


- DER OBERBÜRGERMEISTER -

X	Beschlussvorlage
	Mitteilung über Eilentscheidung
	Informationsvorlage

Vorlagennr.: SR 27/14 – 09/14
Gremium: Stadtrat
federführendes Amt: Widerspr.- und Vergabestelle

Stand des Verfahrens:					
Gremium:	Stadtrat			Sitzungstermin:	16.04.2014
Beratungsstatus:	X	zur Beschlussfassung		Öffentlichkeit:	x öffentlich
		zur Vorberatung			nichtöffentlich

Beschlussfassung:					
abgestimmt am:	16.04.2014	ausgefertigt am:	17.04.2014		
stimmberechtigte Mitglieder:			35		
davon anwesend:	25	Nichtteilnahme:	0		
dafür:	25	dagegen:	0	Enthaltungen:	0



Siegel, Unterschrift

Gegenstand der Vorlage:

Die Vergabe von Bauleistungen gem. VOB für das Bauvorhaben: Neugestaltung des Rathausareals, Los 2: Öffentliche Freianlage

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Radebeul beschließt in seiner Sitzung am 16. April 2014, den Auftrag für die Straßen-, Tief- und Landschaftsbauarbeiten an den Bieter:

**Steinsetz- und Straßenbaubetrieb
 Jens Hausdorf GmbH
 Dorfstraße 23
 01561 Tauscha**

zu einer geprüften Angebotssumme von: 284.423,49 Euro (brutto) zu vergeben. Der Auftrag darf erst erteilt werden, wenn im Falle einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

bisheriger und weiter vorgesehener Verfahrensgang:							
<i>Gremium</i>	<i>Datum</i>	<i>ö./nö.</i>	<i>Beratungsempfehlung</i>			<i>Änderung Beschlussvorschlag</i>	
			<i>Dafür</i>	<i>Dagegen</i>	<i>Enthaltung</i>	<i>ja</i>	<i>nein</i>
SEA	15.04.2014	nö	8	0	0		x
SR	16.04.2014	ö	25	0	0		x

Fassung vom: 16.04.2014

Dateiname : SR 27_14-09_14-Rathausareal Los 2

do

rechtliche Grundlagen:

Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Radebeul in der Fassung vom 17.12.2009 und VOB 2012

Angabe der finanziellen Auswirkungen:

finanzielle Auswirkungen:		X	ja		nein	
Gesamtkosten der Maßnahme:						
ggf. Gesamtkosten des Teilloses:		284.423,49 €				
Finanzierung:						
Produkt	Bezeichnung	Betrag	planmäßig	üpl	apl	HH-Ermächtigung aus vergangenen Jahren
ERGEBNISHAUSHALT						
Ertragswirksam:						
Aufwandswirksam:						
FINANZHAUSHALT						
Einzahlung:						
511-002	Fördermittel Sanierungsgebiet Radebeul-Ost (SOP) (Inv.-Nr.13-06-0008)	186.618,83 €	x			
Auszahlung:						
511-002	Sanierung städtischer Objekte (Inv.-Nr. 13-06-0011)	254.455,19 €	x			
	Sanierung Historisches Rathaus (Inv.-Nr. 12-06-0002)	29.968,30 €	x			
Folgekosten:						
Ergebnishaushalt:		Finanzhaushalt:				
Bemerkungen:						
Die Kosten für die öffentliche Freianlage sind zu 100 %, die im Los 2 enthaltenen Kosten für Tiefbauleistungen zur Erschließung der Rathausgebäude zu 85 % förderfähig. Die Finanzierung der förderfähigen Kosten erfolgt zu 2/3 aus Finanzhilfen des Bundes und des Landes und zu 1/3 aus dem Eigenanteil der Stadt Radebeul im Rahmen des Bund-Länder-Programms „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“.						
Bestätigung:	Mitzeichnung inhaltliche Absicherung:			Datum:	16.04.2014	
	Mitzeichnung finanzielle Absicherung			Datum:	16.04.2014	
	Mitzeichnung Geschäftsbürgermeister:			Datum:	16.04.2014	
	Mitzeichnung Kämmereramt:			Datum:	16.04.2014	


Wendsche



do

Begründung:

Das Bauvorhaben „Neugestaltung Rathausareal, Los 2 – Öffentliche Freianlage“ wurde gemäß § 3 Absatz 1 VOB/A öffentlich ausgeschrieben und am 19.02.2014 im Onlineportal von Vergabe24.de und im Sächsischen Ausschreibungsblatt Nr. 8 vom 21.02.2014 veröffentlicht.

Elf Firmen hatten die Vergabeunterlagen abgefordert. Drei Firmen haben sich konkret an der Ausschreibung durch Abgabe eines Angebotes beteiligt.

Die Firma Jens Hausdorf GmbH konnte an Hand von Referenzen von vergleichbaren Baumaßnahmen ihre Leistungsfähigkeit nachweisen. Die Firma Jens Hausdorf GmbH ist in Radebeul bereits an verschiedenen Bauvorhaben erfolgreich tätig gewesen (z.B. Umfahrung Bahnhof Radebeul-Ost und Ausbau der Pestalozzistraße zwischen Hauptstraße und Parkplatz am Technischen Rathaus).

Es wurde ein Bietergespräch zur Aufklärung des Angebotsinhaltes am 28. März 2014 durchgeführt.

Die Kostenberechnung zur Maßnahme durch das Planungsbüro RSP Freiraum GmbH vom 28.01.2014 hat eine Bausumme von 611.562,00 Euro (brutto) ergeben.

Die Differenz zwischen Angebotssumme und Kostenberechnung ergibt sich aus mehreren Aspekten:

Zum Einen haben alle beteiligten Bieter die Kostenberechnung erheblich unterschritten. In der Kostenberechnung waren ursprünglich die Leistungen für die Gestaltung des Hochzeitsgartens sowie für die technische Ausrüstung des Loses 2 enthalten, die nunmehr separat ausgeführt wurden bzw. werden. Dadurch erfolgte eine deutliche Reduzierung des tatsächlich ausgeschriebenen Leistungsumfangs.

Zum Anderen verfügt der Mindestbieter über günstige Voraussetzungen bei der Beschaffung von Gebrauchtmaterialien wie Seifen- und Granitpflaster, da es sich bei diesen Arbeiten um sein vorrangiges Tätigkeitsfeld handelt.

Einfluss hatte schließlich auch die günstige Marktlage aufgrund des Ausschreibungszeitraumes.

Dateiname : SR 27_14-09_14-Rathausareal Los 2



12