



# STADT RADEBEUL

## - DER OBERBÜRGERMEISTER -

X	Beschlussvorlage
	Mitteilung über Eilentscheidung
	Informationsvorlage

Vorlagenr.: **SR 63/11 – 09/14**  
 Gremium: **Stadtrat**  
 federführendes Amt: **Hoch- und Tiefbauamt**

<b>Stand des Verfahrens:</b>					
<b>Gremium:</b>	<b>Stadtrat</b>		<b>Sitzungstermin:</b>	<b>21.12.2011</b>	
<b>Beratungsstatus:</b>	x	zur Beschlussfassung	<b>Öffentlichkeit:</b>	x	öffentlich
		zur Vorberatung			nichtöffentlich

<b>Beschlussfassung:</b>						 Siegel, Unterschrift
<b>abgestimmt am:</b>	<b>21.12.2011</b>	<b>ausgefertigt am:</b>	<b>22.12.2011</b>			
<b>stimmberechtigte Mitglieder:</b>			<b>35</b>			
<b>davon anwesend:</b>	<b>23</b>	<b>Nichtteilnahme:</b>	<b>0</b>			
<b>dafür:</b>	<b>17</b>	<b>dagegen:</b>	<b>4</b>	<b>Enthaltungen:</b>	<b>2</b>	

### Gegenstand der Vorlage:

Baubeschluss zur Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes und des Vorplatzes zu den Bahnsteigzugängen im Zusammenhang mit der Entwicklung des Bahnhofsumfeldes in Radebeul-Ost

### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Radebeul bestätigt in seiner Sitzung am 21.12.2011 die Vorplanung des Landschaftsarchitekturbüros kokenge.ritter GmbH aus Dresden (Anlage) für die Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes in Radebeul-Ost. Bestandteil der Neugestaltung ist eine barrierefreie Erschließung des Kulturbahnhofes und der Zugänge des ÖPNV im Bereich des Bahnhofes Radebeul-Ost.

Auf dieser Grundlage wird die hauptamtliche Verwaltung ermächtigt, die Planung und anschließende Realisierung weiter voranzutreiben.

<b>bisheriger und weiter vorgesehener Verfahrensgang:</b>							
<i>Gremium</i>	<i>Datum</i>	<i>ö./nö.</i>	<i>Beratungsempfehlung</i>			<i>Änderung Beschlussvorschlag</i>	
			<i>einstimmig</i>	<i>mehrheitlich</i>	<i>abgelehnt</i>	<i>ja</i>	<i>nein</i>
SEA	06.12.2011	nö.		x			x
SR	21.12.2011	ö		x			x

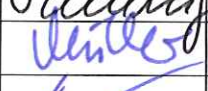


Fassung vom: 17.11.2011

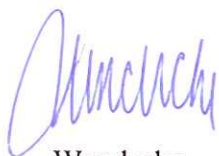
SR am 21.12.2011 Baubeschluss Neugestaltung Bahnhofsvorplatz Radebeul-Ost

**rechtliche Grundlagen:**

§ 4 Abs. 3 Hauptsatzung

**Angabe der finanziellen Auswirkungen:**

finanzielle Auswirkungen:	X	ja		nein		
Gesamtkosten der Maßnahme:	620.000 €					
ggf. Gesamtkosten des Teilloses:						
<b>Finanzierung:</b>						
<b>HHSt</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Betrag</b>	<b>planmäßig</b>	<b>üpl</b>	<b>apl</b>	<b>HHR</b>
<b>einnahmeseitig:</b>						
61500.36003	FM Sanierungsgebiet Ost (SOP)	233.333 €	X (ab 2012)			
<b>ausgabeseitig:</b>						
61500.95023	Straßen- und Tiefbauarbeiten Sanierungsgebiet Ost (SOP)	620.000 €	X (ab 2012)			
<b>Folgekosten:</b>						
Vermögenshaushalt:		Verwaltungshaushalt: (jährlich)				
<b>Bemerkungen:</b> Mit der Maßnahme wird 2012 begonnen. Die Inanspruchnahme der Haushaltsmittel ist nur zulässig, wenn der Haushaltsplan 2012 rechtskräftig ist. Die Maßnahme wird mit 233.333 € im Rahmen des Bund-Länder-Programmes "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren" (SOP) gefördert.						
<b>Bestätigung:</b>	Mitzeichnung inhaltliche Absicherung:		Datum:	07.12.2011		
	Mitzeichnung finanzielle Absicherung:		Datum:	07.12.11		
	Mitzeichnung Geschäftsbürgermeister:		Datum:	07.12.11		
	Mitzeichnung Kämmereiamt:		Datum:	08.12.11		



Wendsche

**Begründung:**

**Gestaltung Bahnhofsvorplatz**

Innerhalb des Bahnhofsumfeldes stellt der Bahnhofsvorplatz zwischen dem „Kulturbahnhof“ und der Sidonienstraße die zentrale Freifläche dar. Die Fläche ist zweigeteilt in eine ebene Platzfläche an den „Kulturbahnhof“ anschließend und eine terrassenartig gestaltete Fläche südlich der Sidonienstraße. Dadurch wird zum Einen der bestehende Höhenunterschied zwi-

SR am 21.12.2011 Baubeschluss Neugestaltung Bahnhofsvorplatz Radebeul-Ost



schen dem „Kulturbahnhof“ und der Sidonienstraße überwunden und zum Anderen steht eine ausreichend große Fläche z.B. für Veranstaltungen zur Verfügung.

Die Terrassenanlage gliedert sich in eine mittig zum „Kulturbahnhof“ angeordnete Treppe. Östlich und westlich an die Treppe schließen sich jeweils vier Terrassenflächen an. Die an die Sidonienstraße angrenzende Terrasse ist höhengleich zum Gehweg Sidonienstraße. Die in Richtung der Platzfläche weiterführenden Terrassen sind durch niedrige Mauern begrenzt. Im Verlauf der Mauern sind Sitzflächen mit einer Sitzauflage integriert.

Als besonderes gestalterisches Element werden auf jeder Terrasse zwei Bäume gepflanzt, deren Kronen so geschnitten werden, dass insgesamt aus acht Bäumen ein geschnittener Baumblock entsteht. Der freie Blick von der Sidonienstraße auf den „Kulturbahnhof“ bleibt erhalten, da durch einen in der Höhe angepassten Kronenansatz entsprechend der Terrassenhöhe unter den zwei Baumblocken ein Hindurchblicken möglich ist. Die Baumpflanzungen bilden im Kontrast zu den befestigten Freiflächen ein sehr positives und prägnantes Gestaltungselement.

Zwischen der Terrassenanlage und dem „Kulturbahnhof“ erstreckt sich eine Platzfläche, die für das Gebäude als attraktive Vorfläche sowohl eine gestalterische als auch dienende Funktion übernimmt. Für die Nutzung für Veranstaltungen (u.a. auch für Märkte) ist die beidseitige Zufahrt auf die Platzfläche möglich, entsprechende Medienanschlüsse sind vorgesehen. Eine Bestuhlung ist sowohl auf der Platzfläche als auch auf den Terrassen möglich.

Eine barrierefreie Verbindung zwischen der Sidonienstraße und den ca. 2 m niedriger gelegenen Flächen auf Höhe des „Kulturbahnhofes“ sowie zu den Zugängen zum Bahnsteig der Deutschen Bahn und zur Schmalspurbahn besteht über eine Rampe, welche östlich anschließend an die Terrassenanlage verläuft.

### **Gestaltung Vorplatz Bahnsteigzugänge**

Der Zugang zu den Bahnsteigen der Deutschen Bahn und der Schmalspurbahn erfolgt zukünftig östlich vom „Kulturbahnhof“. Beide Zugänge erhalten einen gemeinsamen Vorplatz als attraktive Aufenthalts- und Bewegungsfläche für an- und abreisende Fahrgäste. In diesem Zusammenhang ist zur Stärkung umweltfreundlicher Verkehrsmittel und des Verkehrsverbundes eine Fahrradabstellanlage für die Nutzer des ÖPNV vorgesehen.

Ein markantes Dach soll den Bereich überspannen und damit neben der Einhausung des Treppenabganges der Deutschen Bahn die große Bedeutung des gesamten Zugangsbereiches widerspiegeln.

Anlage:

- Gestaltungsplan Bahnhofsvorplatz und Vorplatz Bahnsteigzugänge

SR am 21.12.2011 Baubeschluss Neugestaltung Bahnhofsvorplatz Radebeul-Ost

