



# STADT RADEBEUL

## - DER OBERBÜRGERMEISTER -

<b>X</b>	<b>Beschlussvorlage</b>
	<b>Mitteilung über Eilentscheidung</b>
	<b>Informationsvorlage</b>

**Vorlagennr.:** SEA 09/14 – 09/14  
**Gremium:** Stadtentwicklungsausschuss  
 federführendes Amt Widerspruchs- und Vergabestelle des Rechts- und Ordnungsamtes

<b>Stand des Verfahrens:</b>					
<b>Gremium:</b>	Stadtentwicklungsausschuss			<b>Sitzungstermin:</b>	15.04.2014
<b>Beratungsstatus:</b>	<b>x</b>	zur Beschlussfassung		<b>Öffentlichkeit:</b>	<b>X</b> öffentlich
		zur Vorberatung			nichtöffentlich

<b>Beschlussfassung:</b>					
<b>abgestimmt am:</b>	15.04.2014	<b>ausgefertigt am:</b>	17.04.2014		
<b>stimmberechtigte Mitglieder:</b>			11		
<b>davon anwesend:</b>	8	<b>Nichtteilnahme:</b>	0		
<b>dafür:</b>	8	<b>dagegen:</b>	0	<b>Enthaltungen:</b>	0



Siegel, Unterschrift

**Gegenstand der Vorlage:**

Die Vergabe von Bauleistungen gem. VOB für das Bauvorhaben: Neugestaltung des Rathausareals, Los 1: Herrichten Stellplatz für Dienstfahrzeuge und öffentlicher Parkplatz

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Radebeul beschließt in seiner Sitzung am 15. April 2014, den Auftrag für die Straßen-, Tief- und Landschaftsbauarbeiten an den Bieter:

**Steinsetz- und Straßenbaubetrieb  
 Jens Hausdorf GmbH  
 Dorfstraße 23  
 01561 Tauscha**

zu einer geprüften Angebotssumme von: 171.685,99 Euro (brutto) zu vergeben. Der Auftrag darf erst erteilt werden, wenn im Falle einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

<b>bisheriger und weiter vorgesehener Verfahrensgang:</b>							
<i>Gremium</i>	<i>Datum</i>	<i>ö./nö.</i>	<i>Beratungsempfehlung</i>			<i>Änderung Beschlussvorschlag</i>	
			<i>Dafür</i>	<i>Dagegen</i>	<i>Enthaltung</i>	<i>ja</i>	<i>nein</i>
SEA	15.04.2014	ö	8	0	0		x

Fassung vom: 03.04.2014

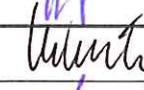
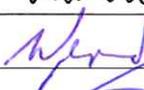
Dateiname : SEA09\_14-09\_14-Rathausareal Los1

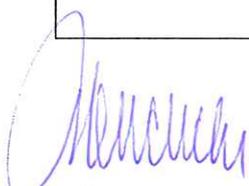
hs

**rechtliche Grundlagen:**

Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Radebeul in der Fassung vom 17.12.2009 und VOB 2012

**Angabe der finanziellen Auswirkungen:**

finanzielle Auswirkungen:	<b>X</b>	ja		nein		
Gesamtkosten der Maßnahme:						
ggf. Gesamtkosten des Teilloses:	171.685,99 €					
<b>Finanzierung:</b>						
<b>Produkt</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Betrag</b>	<b>planmässig</b>	<b>üpl</b>	<b>apl</b>	<b>HH-Ermächtigung aus vergangenen Jahren</b>
<b>ERGEBNISHAUSHALT</b>						
<b>Ertragswirksam:</b>						
<b>Aufwandswirksam:</b>						
<b>FINANZHAUSHALT</b>						
<b>Einzahlung:</b>						
511-002	Fördermittel Sanierungsgebiet Radebeul-Ost (SOP) (Inv.-Nr. 13-06-0008)	88.423,59 €	x			
<b>Auszahlung:</b>						
511-002	Wirtschaftshof (Inv.-Nr. 14-06-0003)	97.626,52 €	x			
	Parkplatz Rathausareal (Inv.-Nr. 14-06-0001)	74.059,47 €	x			
<b>Folgekosten:</b>						
Ergebnishaushalt:		Finanzhaushalt:				
<b>Bemerkungen</b>						
Die Stellplatzanlage Dienstfahrzeuge ist zu 60 %, der öffentliche Parkplatz zu 100 % förderfähig. Die Finanzierung der förderfähigen Kosten erfolgt zu 2/3 aus Finanzhilfen des Bundes und des Landes und zu 1/3 aus dem Eigenanteil der Stadt Radebeul im Rahmen des Bund-Länder-Programms „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“.						
<b>Bestätigung:</b>	Mitzeichnung inhaltliche Absicherung:		Datum:	03.04.2014		
	Mitzeichnung finanzielle Absicherung:		Datum:	04.04.2014 Stg, SM		
	Mitzeichnung Geschäftsbürgermeister:		Datum:	04.04.2014		
	Mitzeichnung Kämmereiamt:		Datum:	07.04.2014		

  
Wendsche



**Begründung:**

Das Bauvorhaben „Neugestaltung Rathausareal, Los 1 Stellplatz für Dienstfahrzeuge und öffentlicher Parkplatz“ wurde gemäß § 3 Absatz 1 VOB/A öffentlich ausgeschrieben und am 19.02.2014 im Onlineportal von Vergabe24.de und im Sächsischen Ausschreibungsblatt Nr. 8 vom 21.02.2014 veröffentlicht.

Elf Firmen hatten die Vergabeunterlagen abgefordert. Drei Firmen haben sich konkret an der Ausschreibung durch Abgabe eines Angebotes beteiligt.

Die Firma Jens Hausdorf GmbH konnte an Hand von Referenzen von vergleichbaren Baumaßnahmen ihre Leistungsfähigkeit nachweisen. Die Firma Jens Hausdorf GmbH ist in Radebeul bereits an verschiedenen Bauvorhaben erfolgreich tätig gewesen (z.B. Umfahrung Bahnhof Radebeul-Ost und Ausbau der Pestalozzistraße zwischen Hauptstraße und Parkplatz am Technischen Rathaus).

Es wurde ein Bietergespräch zur Aufklärung des Angebotsinhaltes am 28. März 2014 durchgeführt.

Die Kostenberechnung zur Maßnahme durch das Planungsbüro RSP Freiraum GmbH vom 28.01.2014 hat eine Bausumme von 217.317,00 Euro (brutto) ergeben.

Die Differenz zur Kostenberechnung ergibt sich aus einer günstigen Marktlage aufgrund des Ausschreibungszeitraumes sowie aus einem preiswerten Zukauf von Subunternehmerleistungen im Stahlbau.

