



# STADT RADEBEUL


## - DER OBERBÜRGERMEISTER -

<b>X</b>	<b>Beschlussvorlage</b>
	<b>Mitteilung über Eilentscheidung</b>
	<b>Informationsvorlage</b>

Vorlagenr.: **SEA 24/11 – 09/14**

Gremium: **Stadtentwicklungsausschuss**  
 federführendes Amt: **Stadtplanungs- und Bauaufsichtsamt**

<b>Stand des Verfahrens:</b>					
<b>Gremium:</b>	<b>Stadtentwicklungsausschuss</b>		<b>Sitzungstermin:</b>	<b>19.07.2011</b>	
<b>Beratungsstatus:</b>	<b>X</b>	zur Beschlussfassung	<b>Öffentlichkeit:</b>	<b>X</b>	öffentlich
		zur Vorberatung			nichtöffentlich

<b>Beschlussfassung:</b>				 Siegel, Unterschrift			
<b>abgestimmt am:</b>	<b>19.07.2011</b>	<b>ausgefertigt am:</b>	<b>20.07.2011</b>				
<b>stimmberechtigte Mitglieder:</b>							
<b>davon anwesend:</b>	<b>8</b>	<b>Nichtteilnahme:</b>	<b>-</b>				
<b>dafür:</b>	<b>8</b>	<b>dagegen:</b>	<b>-</b>			<b>Enthaltungen:</b>	<b>-</b>

**Gegenstand der Vorlage:**

Beschluss über den Abschluss eines Ordnungsmaßnahmenvertrages im Sanierungsgebiet „Zentrum und Dorfkern Radebeul-Ost“, Sidonienstraße 1

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Radebeul beschließt, einen Ordnungsmaßnahmenvertrag zwischen dem Eigentümer des Grundstücks Sidonienstraße 1 (Flurstück 486a u. 486b, Gem. Radebeul) und der Großen Kreisstadt Radebeul abzuschließen.

Die durchzuführenden Ordnungsmaßnahmen werden unter Inanspruchnahme von Mitteln aus dem Förderprogramm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren (SOP)“ entspr. der Verwaltungsvorschrift des SMI vom 20.08.2009 mit einem Zuschuss in Höhe von 100.596,80 € gefördert.

<b>bisheriger und weiter vorgesehener Verfahrensgang:</b>							
<i>Gremium</i>	<i>Datum</i>	<i>ö./nö.</i>	<i>Beratungsempfehlung</i>			<i>Änderung Beschlussvorschlag</i>	
			<i> einstimmig </i>	<i> mehrheitlich </i>	<i> abgelehnt </i>	<i> ja </i>	<i> nein </i>
SEA	19.07.2011	ö	x				x

Fassung vom: 07.07.2011

Dateiname : SEA 24/11.doc

**rechtliche Grundlagen:**

§§ 146, 147 BauGB

**Angabe der finanziellen Auswirkungen:**

finanzielle Auswirkungen:	X	ja		nein
Gesamtkosten der Maßnahme:	100.596,80 €			
ggf. Gesamtkosten des Teilloses:				

**Finanzierung:**

HHSt	Bezeichnung	Betrag	planmäßig	üpl	apl	HHR
<b>einnahmeseitig:</b>						
61500.36103	Zuwendung Sanierungsgebiet Radebeul-Ost	67.064,53 €	X			
<b>ausgabeseitig:</b>						
61500.94003	Sanierungsmaßnahmen Radebeul-Ost	100.596,80 €	X			

**Folgekosten:**

Vermögenshaushalt:		Verwaltungshaushalt: (jährlich)	
--------------------	--	------------------------------------	--

**Bemerkungen:**

Die Maßnahme wird im Sanierungsgebiet „Zentrum und Dorfkern Radebeul-Ost“ durchgeführt. Die Finanzierung erfolgt im Rahmen des Bund-Länder-Programms „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren (SOP)“ zu 2/3 aus Finanzhilfen des Bundes und des Landes, zu 1/3 aus Eigenmitteln der Stadt.

<b>Bestätigung:</b>	Mitzeichnung federführendes Amt für die inhaltliche und finanzielle Absicherung:	<i>Wendtsche</i>	Datum:	<i>07.07.11</i>
	Mitzeichnung Geschäftsbürgermeister:	<i>Wendtsche</i>	Datum:	<i>08.07.11</i>
	Mitzeichnung Kämmereiamt:	<i>i.V. Kint</i>	Datum:	<i>11.7.11</i>

  
Wendsche

**Begründung:**

Das Grundstück des Eigentümers hat Misstände und Mängel, die durch die im Vertrag festgelegten Ordnungsmaßnahmen beseitigt werden.

Die Realisierung der Maßnahme soll im Jahr 2011 erfolgen.

**Anlage**

Lageplan

Dateiname : SEA 24/11.doc



*Wendtsche*