

## Information nach § 20 Abs. 4 VOB/A über eine beabsichtigte Beschränkte Ausschreibung

Vergabenummer: 333-2023-25.14

### Öffentlicher Auftraggeber

Name: Große Kreisstadt Radebeul  
Hochbauamt  
Sachgebiet Hochbau  
Pestalozzistraße 6  
PLZ, Ort: 01445 Radebeul

**Vergabestelle:** Widerspruchs- und Vergabestelle  
Ansprechpartner: Frau Ehle  
Tel.: +49 351 8311-779  
Email: vergabe@radebeul.de

### 1. Vergabeverfahren

**Beschränkte Ausschreibung** nach § 3a Abs. 2 VOB/A

### 2. Auftragsgegenstand

Liegenschaft: Rechts- und Ordnungsamt - Feuerwehren  
Maßnahme/Vorhaben: Neubau - Feuerwehrgerätehaus FFW-Ost  
Los/Abschnitt/Gewerk: Los 14 Tischlerarbeiten

### 3. Ort der Ausführung

Neubau eines Feuerwehrgerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr (FF) Radebeul-Ost  
Schildenstraße 19  
01445 Radebeul

### 4. Art und voraussichtlicher Umfang der Leistung

GERÜSTARBEITEN (Arbeitsbühnen), TISCHLERARBEITEN (Holzwerkstofftüren, Feuer- und Rauchschutztüren, Türstopper, Sanitärtrennwände, Innenfensterbänke und Leibungsbekleidungen, Akustik-Wandbekleidung)

#### Objektbeschreibung:

Der geplante Neubau des Feuerwehrgerätehauses für die Freiwillige Feuerwehr Radebeul-Ost gliedert sich in ein- und zweigeschossige Gebäudebereiche, die einen L-förmigen Baukörper ausbilden.

Der eingeschossige Hallenbereich im östlichen Grundstücksgebiet orientiert sich zur Schildenstraße und bildet die Fahrzeughalle mit insgesamt sechs Stellplätzen für die Rettungsfahrzeuge, sowie die angrenzende Waschhalle. Auf der Südseite des zweigeschossigen Funktionsbereiches befindet sich der Haupteingang. Im Erdgeschoss befinden sich neben den Umkleiden und Waschräumen, der Bereitschaftsraum, das barrierefreie/ rollstuhlgerechte WC, sowie Betriebs-, Neben- und Lagerräume.

Ein verbindender Flur im Erdgeschoss gewährleistet die direkte Zugänglichkeit der Rettungskräfte zur Fahrzeughalle. Zwei baulich notwendige Treppen erschließen den zweigeschossigen Bereich und dienen als Fluchtweg. Im Obergeschoss befinden sich Büro- und Verwaltungsräume, Lagerflächen, Technikräume und der Schulungsraum mit angrenzender Garderobe und Teeküche.

Das Dach wird als Grabendach ausgebildet und durch eine Flachdachabsenkung, zur Aufstellung der Technikgeräte, eingeschnitten.

**5. Voraussichtlicher Zeitraum der Ausführung**

Fertigstellung der Leistungen bis: 19.03.2025

Dauer der Leistung: Dauer

Beginn der Ausführung: 14.01.2025