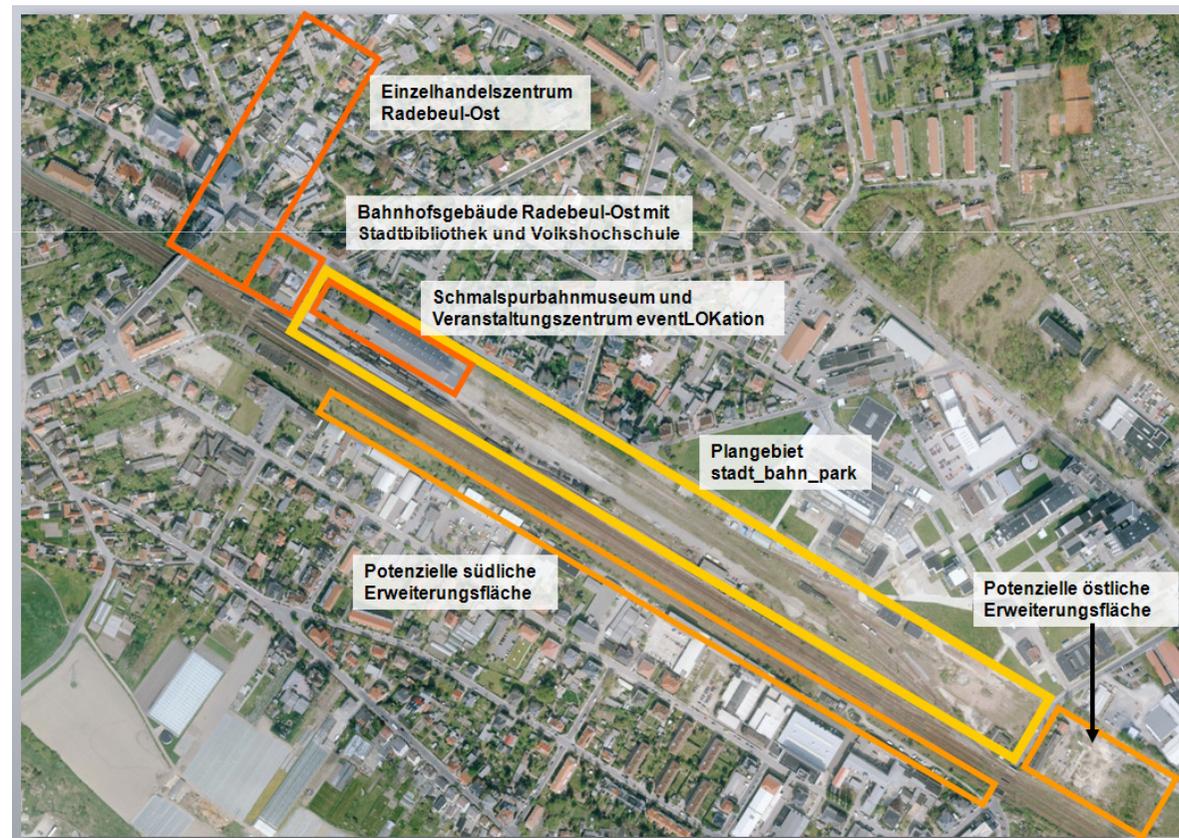


*Moritz G. v. Ziller*



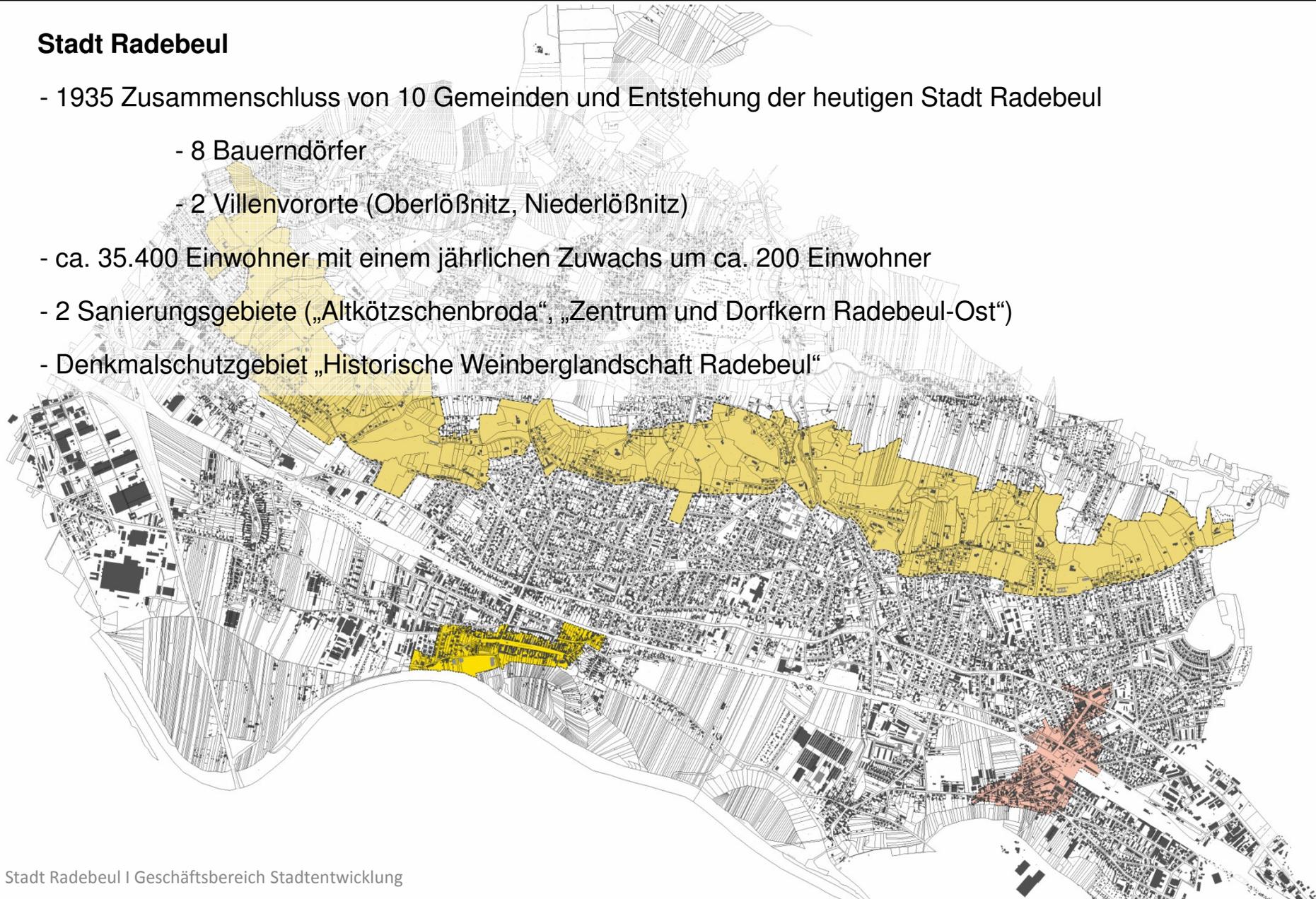


### Gliederung

- Stadt Radebeul
- Moritz Ziller / Baumeisterfamilie Ziller
- Hintergründe zum Wettbewerb
- Sanierungsgebiet „Zentrum und Dorfkern Radebeul-Ost“
- Wettbewerbsgebiet
- Organisatorisches

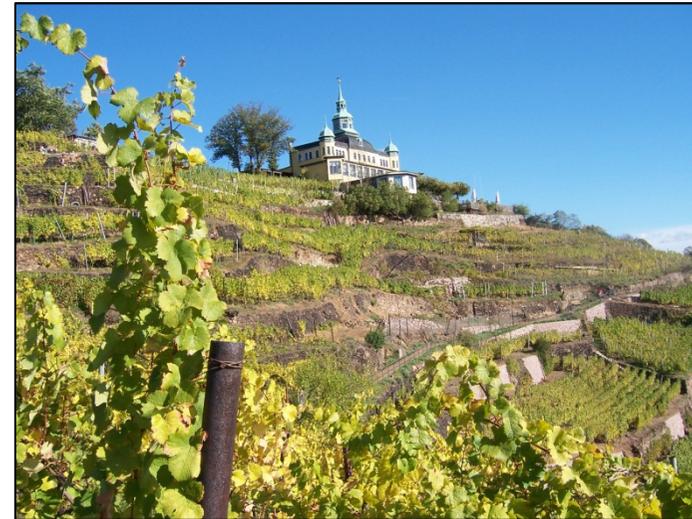
## Stadt Radebeul

- 1935 Zusammenschluss von 10 Gemeinden und Entstehung der heutigen Stadt Radebeul
  - 8 Bauerndörfer
  - 2 Villenvororte (Oberlößnitz, Niederlößnitz)
- ca. 35.400 Einwohner mit einem jährlichen Zuwachs um ca. 200 Einwohner
- 2 Sanierungsgebiete („Altkötzschenbroda“, „Zentrum und Dorfkern Radebeul-Ost“)
- Denkmalschutzgebiet „Historische Weinberglandschaft Radebeul“



## Stadt Radebeul

- Touristische Anziehungspunkte
  - Karl-May-Museum
  - Schmalspurbahn („Löbnitzdackel“)
  - Historischer Dorfkern Altkötzschenbroda
  - Weingut – und Museum Höflöbnitz
  - Staatsweingut Schloss Wackerbarth
  - Landesbühnen Sachsen



### **Moritz Ziller / Baumeisterfamilie Ziller**

- 1799 Zimmermeister Johann Maximilian Ziller
- 1807 Christian Gottlieb Ziller
- Kinder Ernst Ziller, Moritz Ziller und Gustav Ziller
- 1862 Moritz Ziller übernahm das Geschäft des Vaters
- 1867 Firma Gebrüder Ziller zusammen mit Gustav Ziller

➔ die Baumeisterfamilie Ziller hat über drei Generationen gewirkt

➔ Bauten und die Stadtstruktur prägen das Stadtbild der Stadt Radebeul





### Wettbewerbsvorbereitung

- Berufung eines Fachkuratoriums
- Bestimmung eines Wettbewerbsthemas und -gebietes
- Organisation des Wettbewerbes
- Aufbau der Internetseite
- Preisskulptur

### - Mitglieder des Fachkuratoriums

#### **Holger Just (Vorsitzender Fachkuratorium)**

Architektenkammer Sachsen

#### **Prof. Angela Mensing - de Jong**

Deutsche Akademie für Städtebau und Landesplanung

Hochschule für Technik und Wirtschaft Dresden (FH)

#### **Prof. Cornelius Scherzer**

Hochschule für Technik und Wirtschaft Dresden (FH)

#### **Prof. Dr. Wolfram Jäger**

Technische Universität Dresden

#### **Werner Hößelbarth**

verein für denkmalpflege und neues bauen radebeul e.V.

#### **Tilo Kempe**

Stadtentwicklungsausschuss Stadt Radebeul

#### **Dr. Jörg Müller (Stellvertretender Vorsitzender)**

Erster Bürgermeister Stadt Radebeul



### Wettbewerbsvorbereitung

#### - Berufung einer Fachjury

##### Fachpreisrichter

Prof. Dr. Engelbert Lütke-Daldrup (Vorsitzender)  
AfS Agentur für Stadtentwicklung GmbH, Berlin

Prof. Thomas Knerer  
Knerer und Lang Architekten GmbH, Dresden

Prof. Hermann Kokenge  
kokenge.ritter gmbh Landschaftsarchitektur, Dresden

Till Rehwaldt  
Rehwaldt Landschaftsarchitekten, Dresden

Prof. Dr. Iris Reuther  
Büro für urbane Projekte, Leipzig

Oliver Stolzenberg (ständig anwesender stellv.  
Fachpreisrichter)  
Architekt, Dresden

##### Sachpreisrichter (mit beratender Stimme)

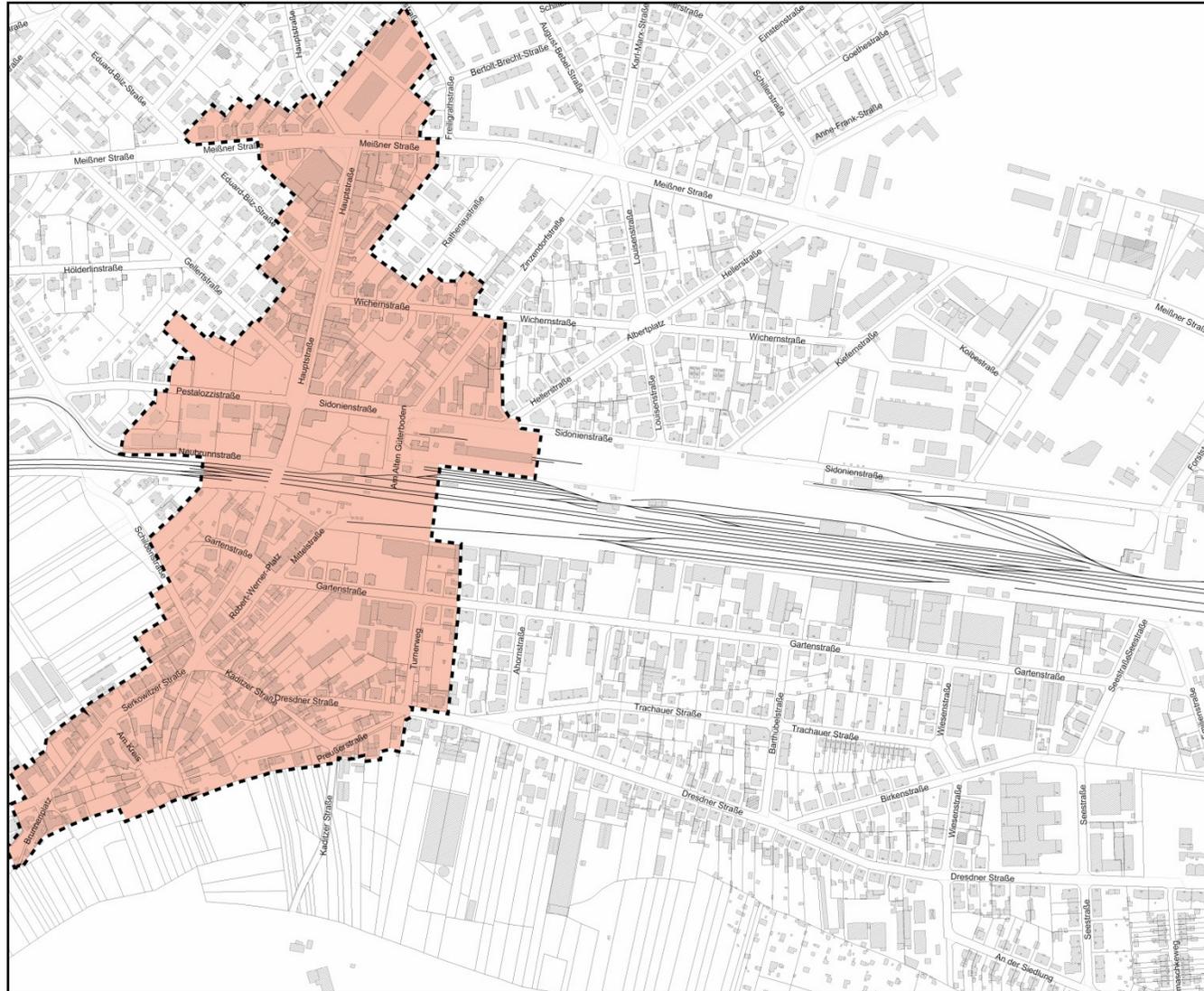
Thomas Joachim  
Geschäftsführer M+E Consult GmbH

Dr. Jörg Müller  
Erster Bürgermeister der Stadt Radebeul

Dr. Helmut Schickaneder  
Geschäftsführer Arevipharma GmbH

Birko Teichmann  
Prokurist DB Services Immobilien GmbH

**Sanierungsgebiet „Zentrum und Dorfkern Radebeul-Ost“**



förmlich festgelegt:  
**01. November 2003**  
klassisches Verfahren

Größe:  
**28,78 ha**

Sanierungsträger STEG

Durchführungszeitraum:  
2003 – 2016

Gesamtförderrahmen:  
**14.750.000,00 €**



**Sanierungsgebiet „Zentrum und Dorfkern Radebeul-Ost“**

- ehemalige Güterabfertigung Bahnhof Radebeul-Ost

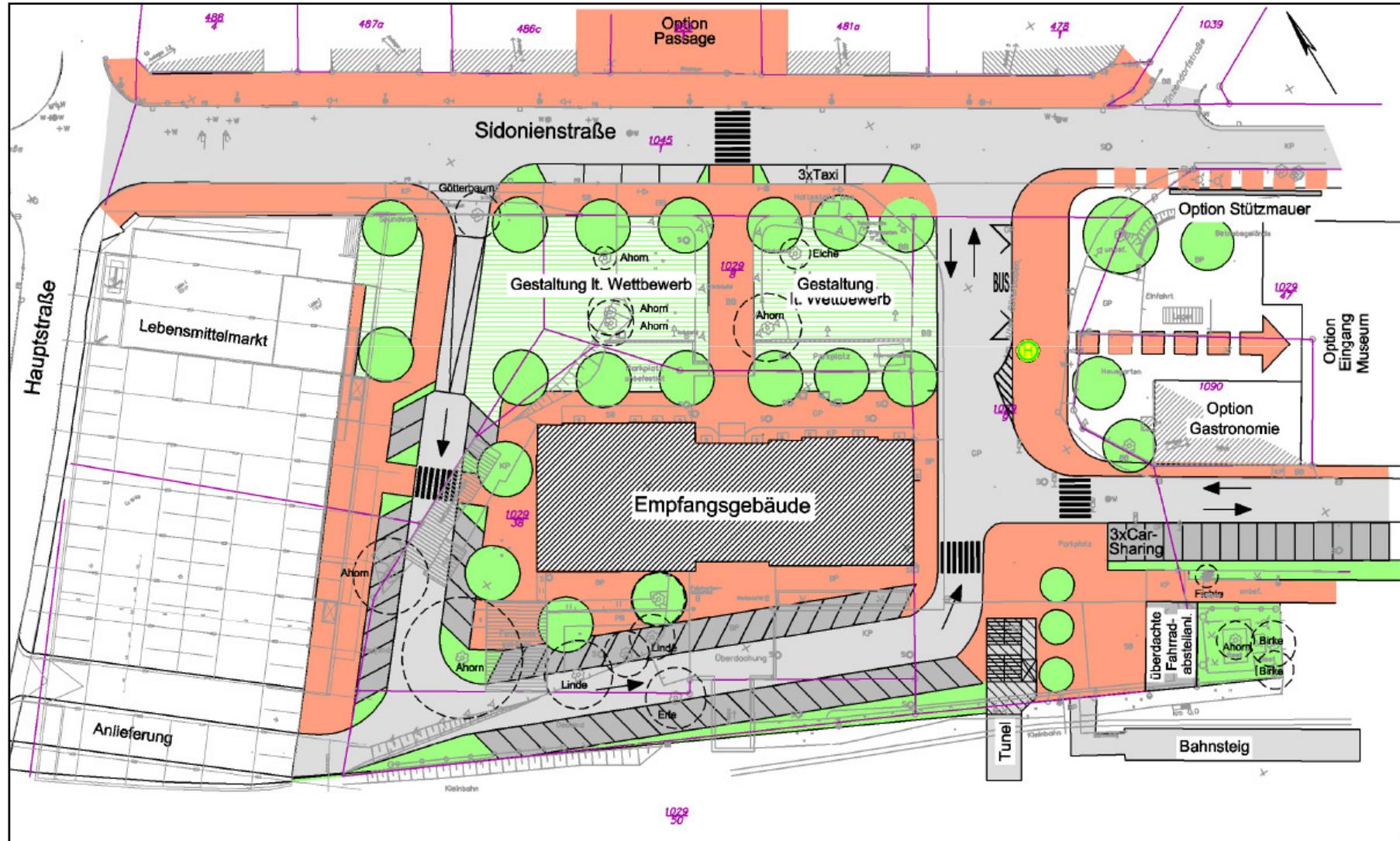


vorher



nachher

### Bahnhofsvorplatz Radebeul-Ost



## **Bahnhofsvorplatz Radebeul-Ost**

- geplante Ansiedlung eines Lebensmittelmarktes



**Wettbewerbsgebiet**



**Plangebiet stadt\_bahn\_park**  
ca. 79.000 qm  
930 x 85m

**Südliche Erweiterungsfläche**  
ca. 22.000 qm  
1.080 x 30m

**Östliche Erweiterungsfläche**  
ca. 30.000 qm  
300 x 90m

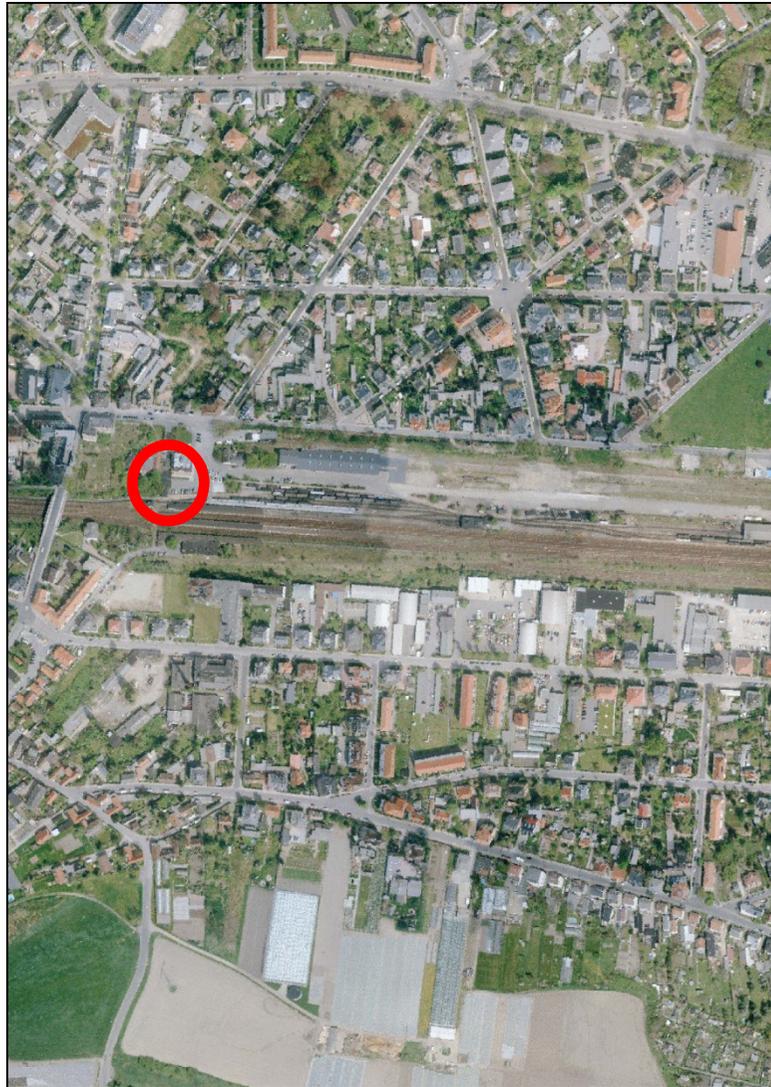


## Wettbewerbsgebiet

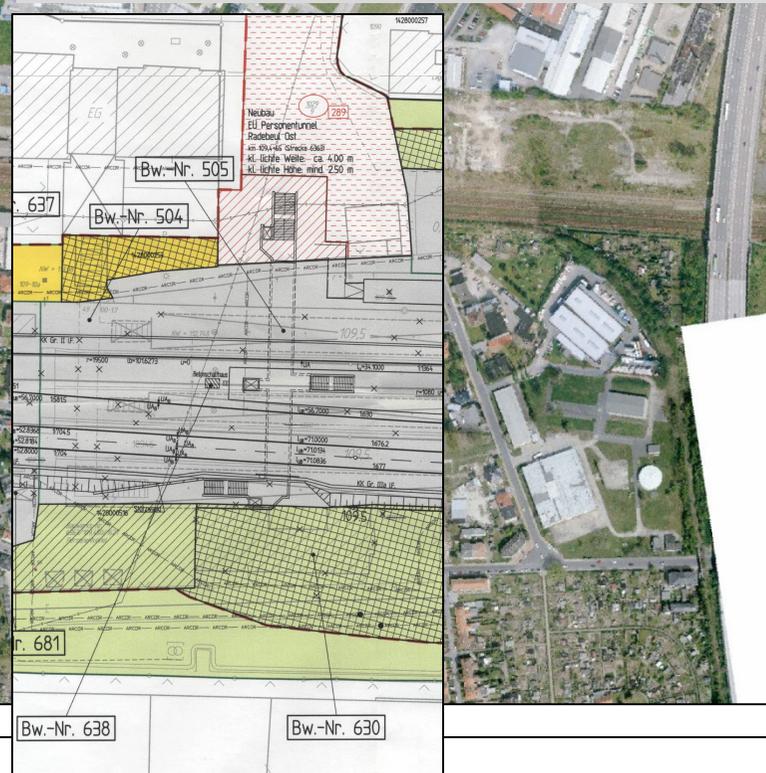


- A - fußläufige Verbindung zur Hauptstraße (Brücke)
- B - Verlegung der Unterführung/Bahnsteigzugang
- C - Sickerbecken
- D - Gelände Schmalspurbahnmuseum
- E - Eingangssituation Schmalspurbahnmuseum
- F - Durchführung Sidonienstraße auch östlich der Forststraße
- G - Erweiterungsflächen

**Wettbewerbsgebiet**

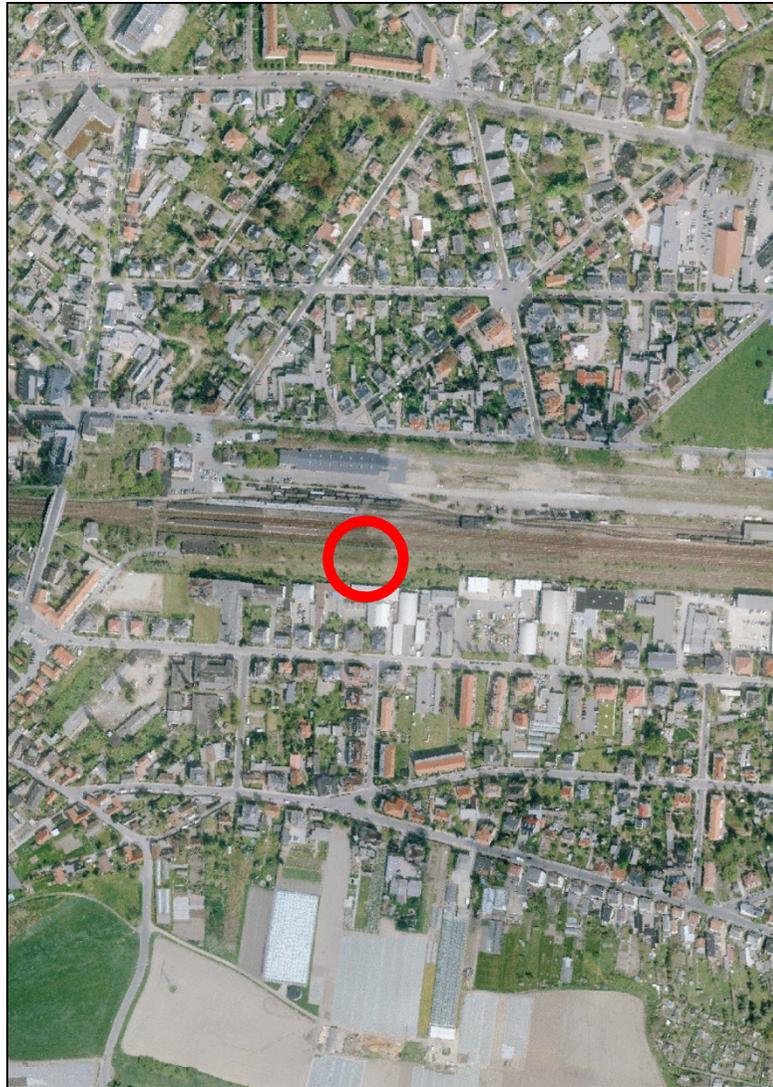


- A - fußläufige Verbindung zur Hauptstraße (Brücke)
- B - Verlegung der Unterführung/Bahnsteigzugang
- C - Sickerbecken
- D - Gelände Schmalspurbahnmuseum
- E - Eingangssituation Schmalspurbahnmuseum
- F - Durchführung Sidonienstraße auch östlich der Forststraße
- G - Erweiterungsflächen





## Wettbewerbsgebiet



- A - fußläufige Verbindung zur Hauptstraße (Brücke)
- B - Verlegung der Unterführung/Bahnsteigzugang
- C - Sickerbecken
- D - Gelände Schmalspurbahnmuseum
- E - Eingangssituation Schmalspurbahnmuseum
- F - Durchführung Sidonienstraße auch östlich der Forststraße
- G - Erweiterungsflächen



**Wettbewerbsgebiet**



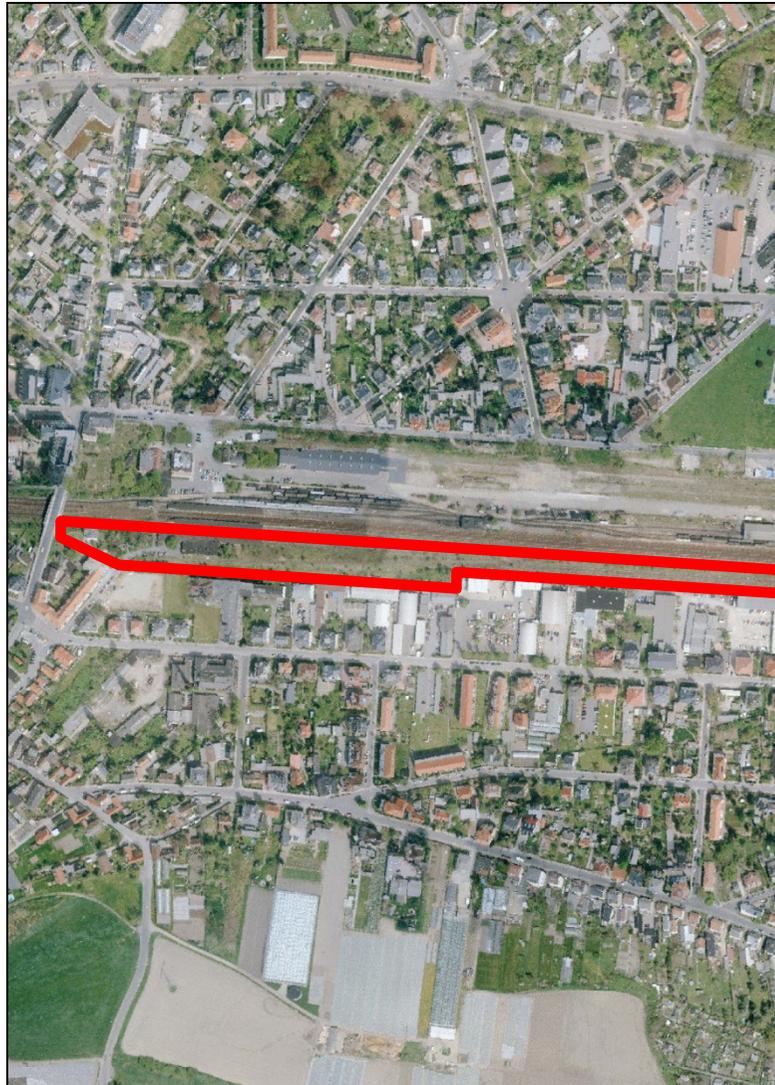
- A - fußläufige Verbindung zur Hauptstraße (Brücke)
- B - Verlegung der Unterführung/Bahnsteigzugang
- C - Sickerbecken
- D - Gelände Schmalspurbahnmuseum
- E - Eingangssituation Schmalspurbahnmuseum
- F - Durchführung Sidonienstraße auch östlich der Forststraße
- G - Erweiterungsflächen

**Wettbewerbsgebiet**



- A - fußläufige Verbindung zur Hauptstraße (Brücke)
- B - Verlegung der Unterführung/Bahnsteigzugang
- C - Sickerbecken
- D - Gelände Schmalspurbahnmuseum
- E - Eingangssituation Schmalspurbahnmuseum
- F - Durchführung Sidonienstraße
- G - Erweiterungsflächen

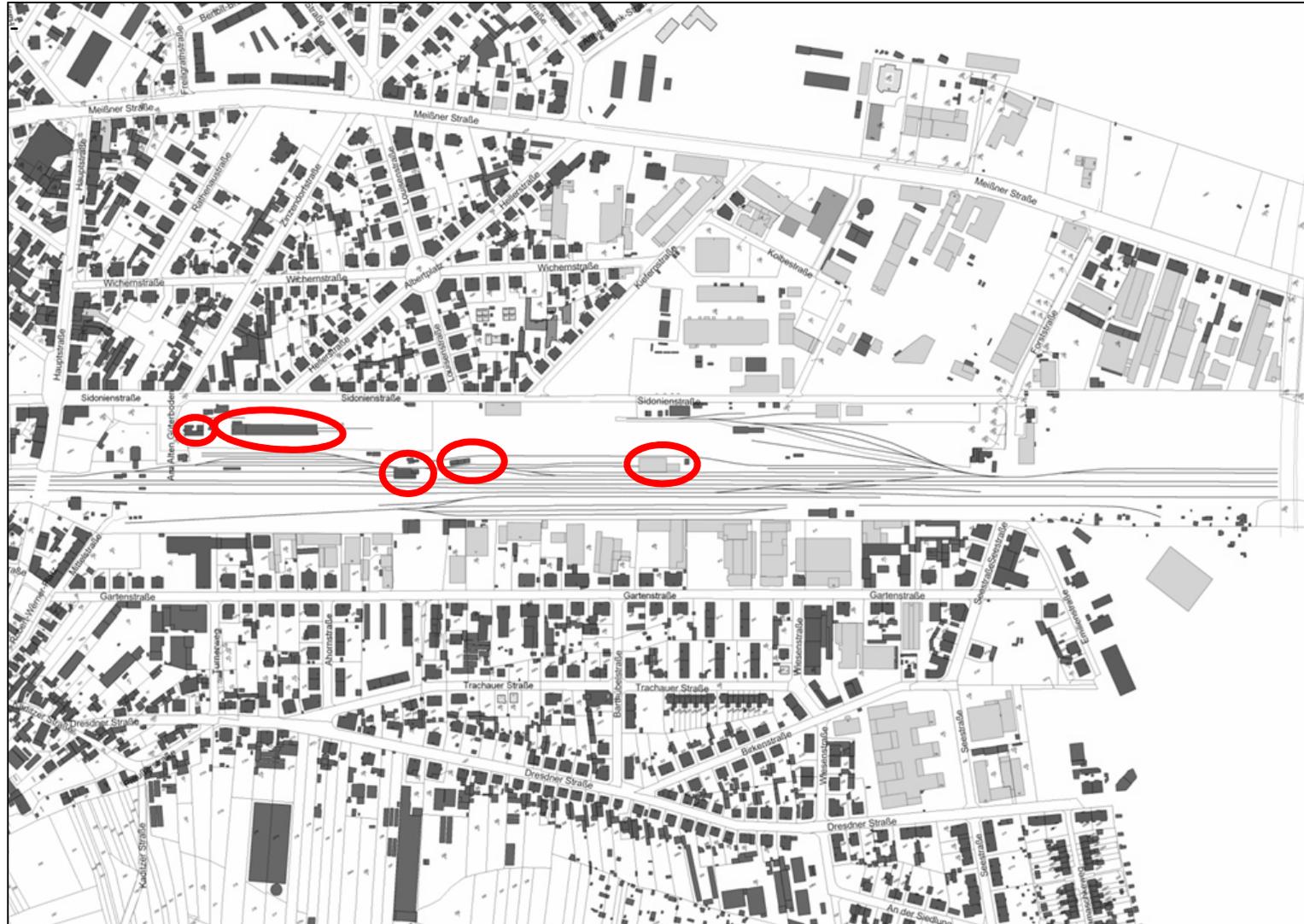
**Wettbewerbsgebiet**



- A - fußläufige Verbindung zur Hauptstraße (Brücke)
- B - Verlegung der Unterführung/Bahnsteigzugang
- C - Sickerbecken
- D - Gelände Schmalspurbahnmuseum
- E - Eingangssituation Schmalspurbahnmuseum
- F - Durchführung Sidonienstraße auch östlich der Forststraße
- G - Erweiterungsflächen

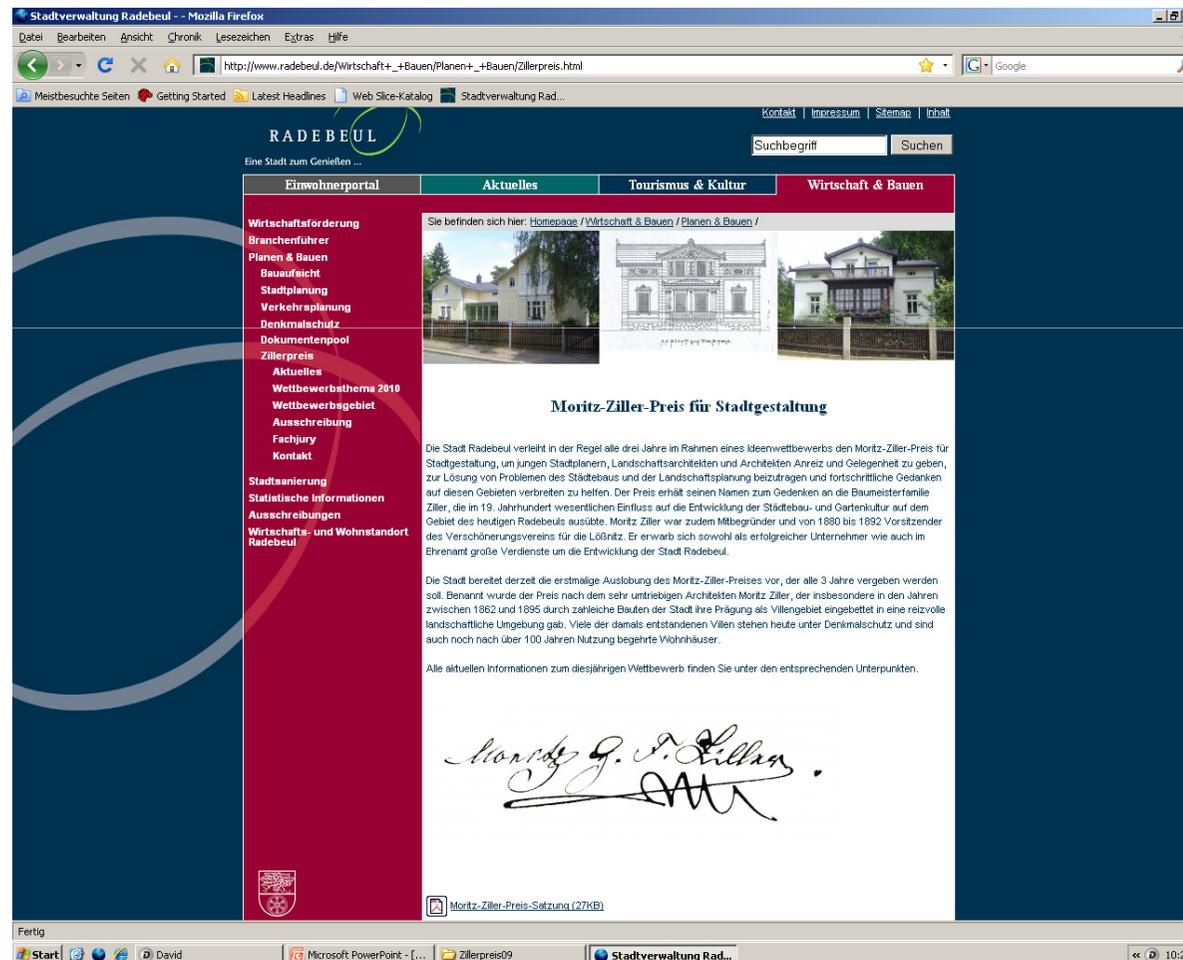


## Wettbewerbsgebiet - Denkmalschutz



## Organisation

- Internetseite: [www.zillerpreis.radebeul.de](http://www.zillerpreis.radebeul.de)
- neue eMailadresse: [zillerpreis@radebeul.de](mailto:zillerpreis@radebeul.de)



Stadtverwaltung Radebeul - - Mozilla Firefox

http://www.radebeul.de/Wirtschaft+\_Bauen/Planen+\_Bauen/Zillerpreis.html

RADEBEUL

Suchbegriff  Suchen

Kontakt | Impressum | Sitemap | Inhalt

Sie befinden sich hier: [Homepage](#) / [Wirtschaft & Bauen](#) / [Planen & Bauen](#) /

### Moritz-Ziller-Preis für Stadtgestaltung

Die Stadt Radebeul verleiht in der Regel alle drei Jahre im Rahmen eines Ideenwettbewerbs den Moritz-Ziller-Preis für Stadtgestaltung, um jungen Stadtplanern, Landschaftsarchitekten und Architekten Anreiz und Gelegenheit zu geben, zur Lösung von Problemen des Städtebaus und der Landschaftsplanung beizutragen und fortschrittliche Gedanken auf diesen Gebieten verbreiten zu helfen. Der Preis erhält seinen Namen zum Gedenken an die Baumeisterfamilie Ziller, die im 19. Jahrhundert wesentlichen Einfluss auf die Entwicklung der Städtebau- und Gartenkultur auf dem Gebiet des heutigen Radebeuls ausübte. Moritz Ziller war zudem Mitbegründer und von 1880 bis 1892 Vorsitzender des Verschönerungsvereins für die Lobnitz. Er erwarb sich sowohl als erfolgreicher Unternehmer wie auch im Ehrenamt große Verdienste um die Entwicklung der Stadt Radebeul.

Die Stadt bereitet derzeit die erstmalige Auslobung des Moritz-Ziller-Preises vor, der alle 3 Jahre vergeben werden soll. Benannt wurde der Preis nach dem sehr untrübbigen Architekten Moritz Ziller, der insbesondere in den Jahren zwischen 1862 und 1895 durch zahlreiche Bauten der Stadt ihre Prägung als Villengebiet eingebettet in eine reizvolle landschaftliche Umgebung gab. Viele der damals entstandenen Villen stehen heute unter Denkmalschutz und sind auch noch nach über 100 Jahren Nutzung begehrte Wohnhäuser.

Alle aktuellen Informationen zum diesjährigen Wettbewerb finden Sie unter den entsprechenden Unterpunkten.

Moritz Ziller

Moritz-Ziller-Preis-Satzung (27KB)



## Moritz-Ziller-Preis für Stadtgestaltung

---



### Organisation

#### - Zeitplan

Anmeldefrist: bis 05. November 2010

Ausgabe der Planunterlagen: ab 15. Oktober 2010

Abgabe der Wettbewerbsarbeiten: bis 18. Februar 2011

Preisverleihung: am Tag der Architektur am 25. Juni 2011

#### - Informationen an alle Teilnehmer

- Protokoll Rückfragenkolloquium

- offen gebliebene Fragen mit Antwort

- Einladung Preisverleihung